

JEGYZŐKÖNYV

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága
2025. október 27-én
megtartott bizottsági üléséről

A bizottsági ülés helye:

Polgármesteri Hivatal tanácsterme
5084 Rákócziújfalu, Rákóczi út 26.

Jelen vannak:

Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság részéről

Pásztor Éva Erzsébet elnök, Sólyom Vilmosné elnökhelyettes,
Tóth Józsefné, Theisz Ferenc Béla, Theisz Ferenc Béláné
bizottsági tagok

Tanácskozási joggal résztvevők:

Varga József polgármester, Móczó Nóra jegyző

Pásztor Éva Erzsébet, a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöke szeretettel köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy 5 tagból 5 fő jelen van, a bizottság határozatképes, majd megnyitja az ülést. A meghívóban egyetlen egy napirendi pont szerepel. Megkérdezi, van-e módosítási javaslat.

Nem érkezik hozzászólás, javaslat, ezért **Pásztor Éva Erzsébet elnök** módosítás nélkül bocsátja szavazásra a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság – szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága
48/2025. (X.27.) határozata
Napirend elfogadásáról

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága a 2025. október 27-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

1. Előterjesztés Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX.23.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Varga József polgármester

Erről értesülnek:

1. Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság, helyben
2. J.-N.-Sz. Vármegyei Kormányhivatal, NJT-n keresztül
3. Irattár

1.Előterjesztés Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX.23.) önkormányzati rendelete módosítására

Pásztor Éva Erzsébet elnök: Az anyagot mindenki megkapta, át tudta tanulmányozni, megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz.

Nem érkezik kérdés, hozzászólás, ezért **Pásztor Éva Erzsébet elnök** szavazásra bocsátja, ki az, aki a képviselő-testületnek javasolja az előterjesztésben szereplő módosító rendelettervezet elfogadását.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság – szavazáskor jelenlévők száma: 5 fő – 5 igen szavazattal (egyhangú), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága

49/2025. (X.27.) határozata

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX.23.) önkormányzati rendelete módosításáról

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága megtárgyalta a Rákócziújfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX.23.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztést, és a módosító rendelettervezetet módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Erről értesülnek:

1. Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, helyben
2. J.-N.-Sz. Vármegyei Kormányhivatal, NJT-n keresztül
3. Képviselő-testület, szóban
4. Irattár

Móczó Nóra jegyző: A korábbi, együttesen megtartott bizottsági ülésen felmerült az ingatlanok újraszámozásának kérdésköre, így ezzel kapcsolatban szeretne tájékoztatást adni. Ennek jogszabályi háttérét egyrészt egy helyi rendelet, a közterületek elnevezéséről és házszámozás rendjéről szóló 9/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet, illetve két központi jogszabály, két kormányrendelet alkotja. Megoldható az újraszámozás kérdése, de rendkívül időigényes és hosszú folyamat, illetve van egy időbeli korlátja is. A választási eljárásról szóló törvény 79. § (2) bekezdése szerint a választás kitűzésétől a szavazás napjáig moratórium van, azaz úgy fogalmaz a törvény, hogy a választás kitűzésétől a szavazás napjáig nem lehet szavazókör sorszámát megváltoztatni, szavazókörbe sorolt cím besorolását megváltoztatni, továbbá település megnevezésének, közterület nevének és jellegének, ház számának, épület vagy lépcsőház jelének megváltozását a címnyilvántartásban átvezetni. A legfőbb probléma a telekmegosztásokból ered. Az okozza a problémát, hogy a '70-es évek óta nem voltak átszámozva az ingatlanok, és a házszámozások nem tudtak igazodni a telekmegosztásokhoz. Különösen problémás, ahol sarki telek került megosztásra, és a megosztott telek egyik része egy másik utcára lett számozva,

így nem követi a házak számozása a megfelelő sorrendet. Vannak kieső házszámok is. Több esetben a /-es számozás megelőzi a normál házszámot.

A szocialista örökség felszámolására 2013-ban lettek a közterületek átnevezve, központi jogszabály alapján, felmérésre kerültek az ingatlanok házszámai is, de képviselő-testületi döntés ekkor nem született az ingatlanok újraszámolásáról. Összefoglalva tehát nem megoldhatatlan feladat, de nagyon sok előkészítő munkát igényel, és hosszadalmas.

Az előkészítő munka abból áll, hogy végig kell járni az egész települést, és a település összes utcájában lévő ingatlant fel kell mérni, össze kell vetni egyrészt az ingatlan helyrajzi számát a térképen található elhelyezkedésével, az ingatlannyilvántartási adataival, valamint a személyiadat- és lakcímnyilvántartásban tárolt adatokkal, majd meg kell állapítani minden ingatlannak külön-külön újra a házszámát. Ehhez felül kell vizsgálni a helyi rendeletet is, ugyanis a helyi rendelet nem engedi azt, hogy egyszerre több ingatlan házszámáról hozzunk határozatot. Leggyorsabban ugyanis úgy lehetne közölni a határozatot, ha hirdetményi úton közölnénk. Közölni kell azokkal is ugyanis, akik nem abban az ingatlanban laknak életvitelszerűen, hanem csak oda vannak „bejelentkezve”. A lakosság részéről anyagi terhet nem jelent, de utánajárást igényel, pl. akinek cége van oda bejelentve, a cégbírósági nyilvántartást érinti, érinti a gépjárműnyilvántartás, mert ott is megjelenik a tulajdonos/üzembentartó lakcíme, valamint a közüzemi szolgáltatók felé kell megtenni a bejelentést a változásról. Ezt központilag meg tudják tenni, de valószínű, hogy személyes egyeztetést is igényelhet. Az előkészítő munkára a választás után lát lehetőséget, mivel már alig két hónap van hátra az évből, és még igazgatási szünetet is terveznek, utána viszont a választási feladatokkal lesznek elfoglalva.

Theisz Ferenc Béláné bizottsági tag: Akkor a Fő utca átnevezése Fő útra is megoldható?

Móczó Nóra jegyző: igen.

Theisz Ferenc Béla bizottsági tag: akinél nem változik a házszám, ott nem kell változásbejelentés?

Móczó Nóra jegyző: ott nem.

Theisz Ferenc Béla bizottsági tag: Neki abból volt legnagyobb gondja, hogy amikor az utca nevét megváltoztatták, kiderült, hogy neki „három telke” is van, azaz az ő címén hirtelen három ház is lett. Már a földhivatalnál is elszúrták. Ez nagy gondot jelent pl. egy adóbevallás készítésénél, vagy halálesetnél. Sokszor a mentősek sem jó címre mennek ki, a postás is sok levelet rossz helyre visz emiatt, és sokszor meg sem kapják a leveleket a címzettek. Örül neki, hogy van rá lehetőség, hogy újraszámozzák az ingatlanokat. Régóta fennálló probléma kerülne orvoslásra, ha ez megvalósulna. Megkérdezi, hogy a másik általa felvetett probléma megoldására, azaz a gépkocsik közterületen történő hosszabb parkolására van-e jogi lehetőség?

Móczó Nóra jegyző: nem lát reális esélyt, ez ugyanis felveti a parkolás és a tárolás kérdéskörét, a két fogalom szétválasztását. Egy üzemképes autóra, amivel csak megáll a háza előtt az ott lakó, nem mondhatják, hogy ott tárolja. És honnantól és hogyan mérik, hogy mikor csak parkol és mikortól tárolja ott?

Theisz Ferenc Béla bizottsági tag: az jogszabályilag szabályozott, hogy úgy kell megállni a gépjárművel, hogy nem akadályozhatja a forgalmat.

Theisz Ferenc Béláné bizottsági tag: több helyen két, három autó is van, és úgy állnak meg vele, hogy akadályozzák a forgalmat.

Móczó Nóra jegyző: ez rendőri hatáskör, a rendőrség bírságozhat is érte.

Pásztor Éva Erzsébet elnök ezt követően megköszöni a bizottság munkát, és bezárja a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági ülést.

Rákócziújfalu, 2025. október 27.

Pásztor Éva Erzsébet
Kulturális, Oktatási és Sport
Bizottság elnöke

Sólyom Vilmosné
Kulturális, Oktatási és Sport
Bizottság elnökhelyettese